



## ACTA SESIÓN DE CONCEJO N° 51/2009

En Laja, a 02 de diciembre de 2009, siendo las 10:45 horas, en la sala de reuniones de la I. Municipalidad de Laja, en nombre de Dios, se abre la sesión de Concejo Municipal N° 51/2009, la que es presidida por el Sr. Alcalde, don Vladimir Fica Toledo, contando con la presencia de los (as) Concejales (as) señores (as) Joaquín Sanhueza Villamán, Pedro Urra Parada, Luis Espinoza Arroyo, Elia Alarcón Barrales y Héctor Jara Vilches.

Actúa como Ministro de Fe del Concejo, la Secretaria Municipal, Sra. Jaquelina González Díaz.

Se hizo entrega a los señores Concejales de la siguiente documentación:

Enviada con fecha 30 de noviembre de 2009:

- Invitación C.E.I.A.
- Acta Sesión de Concejo N° 49 Extraordinaria
- Tabla Sesión de Concejo N° 51/2009
- Acta Sesión de Concejo N° 50/2009
- Instructivo N° 22; Sr. Alcalde
- Listado Decretos Alcaldicios del 20 al 26 de noviembre

Enviada con fecha 01 de diciembre de 2009:

- Informe Modificación Presupuestaria Municipal (Prov. 13053)
- Invitación Seminario Ley 20.000; Alcaldía
- Un Sobre; Rotary Club de Laja
- Invitación; Campeonato Tae Kwon Do; Alcaldía
- Un Sobre; PRODEMU
- Enviada a Sra. Alarcón, un sobre sin remitente
- Enviada a Sr. Jara, un sobre Municipalidad de Ñuñoa

Enviada con fecha 02 de diciembre de 2009:

- Invitación Evento "Familia Rural Sana"; Alcaldía
- Un sobre; Iván Gacitúa Figueroa

TABLA:

- 1.- Aprobación Acta de Concejo
  - 1.1.- N° 49/2009, Extraordinaria
  - 1.2.- N° 50/2009
- 2.- Correspondencia Recibida
- 3.- Decretos Alcaldicios desde el 20 al 26 de noviembre de 2009.
- 4.- Cuentas
- 5.- Modificación Presupuestaria Municipal
- 6.- Varios

DESARROLLO:

Sr. Alcalde, el fin de semana hubo una actividad de Olimpiadas Rurales, que lamentablemente no se pudo coronar a la reina, que fueron dos, por lo avanzado del horario el día de la actividad, estaba muy oscuro, por ello invitó a hacerlo en el Concejo, acompañadas con la Directiva, por lo que se esperará que lleguen pronto.

## 1.- APROBACIÓN ACTA DE CONCEJO

### 1.1.- Nº 49/2009, EXTRAORDINARIA

Se aprueba Acta de Sesión de Concejo Nº 49/2009, Extraordinaria, sin observaciones.

### 1.2.- Nº 50/2009

Se aprueba Acta de Sesión de Concejo Nº 50/2009, sin observaciones.

## 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA

2.1.- Carta de la Agrupación de Discapacitados y Amigos de Laja (ADDIAL) de fecha 27.11.2009 (Prov. 12855) en que informa autorización de la Directiva de Junta de Vecinos "El Esfuerzo" para ocupar Sede Social para sus reuniones y solicitan realizar cierros y otras reparaciones así como traslado de mediagua para guardar las maquinarias pertenecientes a la Asociación.

Sr. Alcalde, señala que se tratará de ayudar en la medida que se pueda, ya que esa sede es de privados, no hubo acuerdo para traspasarla, legalmente no se pueden traspasar fondos, este año es difícil colaborar.

## 3.- DECRETOS ALCALDICIOS DESDE EL 20 AL 26 DE NOVIEMBRE DE 2009.

Sra. Alarcón, consulta por Decreto Alcaldicio Nº 4504 del 26-11-2009, que designa en Cometido Funcionario a Jorge Sáez Ivaca, por el día 27 de noviembre, en Concepción, asistirá a reunión de trabajo en la SEREMI de Transportes por tema ramal corto Laja.

Sr. Alcalde, señala que fue para poder coordinar traslado en tren en el verano a Laja.

## 4.- CORONACIÓN REINAS OLIMPIADAS RURALES:

Sr. Alcalde, agradece a señores Concejales por permitir hacer esta actividad durante el desarrollo de la sesión.

Presenta a las jóvenes: Carolina Concha Cid, del Club Deportivo Sector Las Toscas, quien es la reina saliente; las actuales ganadoras son dos, Araceli Altamirano Contreras del Club Deportivo Sector La Palma y Estela Martínez Montoya del Club Deportivo Puente Perales.

También agradece el desarrollo de la actividad a Funcionarios y a la Organización que participó en esta actividad conjunta.

Se procede a la premiación.

## 5.- CUENTAS

5.1.- Sr. Alcalde, informa que ayer vinieron los chicos de Taekwondo, salieron terceros en el campeonato.

5.2.- El campeonato nacional de Taekwondo, será el sábado 05 de diciembre en gimnasio.

5.3.- El día 05 de diciembre, se da inicio al período estival en Chillico.

5.4.- Indica que hay problemas serios con el tema de los Jardines. No lo ha abierto, porque ya este año adicionalmente se tienen \$ 18 millones que debe cubrir.

Si no asisten, como es la tendencia, sería diferencia de \$8 millones en Santa Elena, de déficit, M\$ 4.700 en Altos del Laja.

Sr. Jara, consulta por el financiamiento externo?

Sr. Alcalde, señala que llega la subvención e inversión para la implementación incompleta.

En Altos del Laja para que se financie debiera tener 60 niños mínimo. Hoy se hará un barrido del área con personal para que encuentre.

Lamentablemente, no se financian los jardines.

Sra. Alarcón, considera buena la iniciativa tomada por el Alcalde, cree que hay más de 70 niños en Altos del Laja.

Sra. Alarcón, indica que el problema mayor es la conciencia que deben tomar las mamás, porque tal como ocurrió cuando se hizo extensión horaria, tampoco utilizaban el beneficio.

Sr. Alcalde, indica que con asistencia óptima se financia, pero lamentablemente las mamás no mandan a sus niños.

5.5.- -Hubo actividad de canotaje, vinieron de todas partes de la región. Laja compitió con 9 niños, todos obtuvieron medalla. La Dirección Regional llamó agradeciendo el desarrollo de las actividades y el apoyo del Concejo con financiamiento, fue completa la actividad y se desarrolló bien, sólo se deben mejorar la programación también es necesario traer un entrenador que colabore.

Sr. Espinoza, quisiera que en los próximos Eventos, lo que se entregue como apoyo, también debe ser contemplada la presentación de los niños, en vestuario y color de canoas.

Sr. Alcalde, los botes con los que se presentaron son de un club, los municipales ya cumplieron su ciclo de vida.

Sr. Espinoza, indica que hubo poca gente, por lo que les fue mal en las ventas a los que vendieron en los kioscos, pide que se les de permisos para eventos gratis, para que recuperen la inversión, debido a que fue muy corto el tiempo y poca asistencia.

Sr. Jara, cree que falta difusión para los eventos, además que se coordine mejor el Concejo para acompañar al Alcalde en las actividades. Por ello refuerza la necesidad de tener una persona para que les informe a los Concejales.

Además tampoco hay difusión hacia los medios de comunicación, que tampoco fue informado a radio Araukanía para esta actividad.

Sr. Espinoza, pide ver la posibilidad de tocar música chilena en este tipo de eventos porque es parte de nuestras raíces.

Reconoce el trabajo de las cuadrillas municipales, que hacen un trabajo fuerte y se les deben pagar las horas extras.

Sr. Alcalde, indica que se les paga y también se complementa con permiso complementario por parte del Contratista del Servicio.

## 6.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL

Informe de Modificación Presupuestaria 2009, Memo N° 441 Administrador Municipal de fecha 01.12.2009 (Prov. 13.053), documentos que forman parte de la presente acta y que se adjunta al final de la misma.

Para el desarrollo del presente tema, se encuentra presente Arel Ramírez, Directora de Administración y Finanzas, quien explica la modificación en comento. En subprograma

03 Actividades municipales se disminuyen M\$998 de la cuenta 2104 Otros gastos en personal, que son trasladados a la cuenta 2401008 Premios y otros. Se requieren financiamientos en subprograma 01 Gestión, por M\$3.200 para cuenta 2206 Mantenimiento y reparaciones; M\$200 (que aparecen 50 en el memo, debe cambiar a 200) para subprograma 05 Programas Deportivos cuenta 2401008 Premios y otros; M\$500 para subprograma 03 Actividades Municipales, cuentas 2208 Servicios generales. Lo anterior da un total de M\$3.900 (que debe ser corregido en memo), monto que se obtendrá del Saldo Final de Caja.

Sr. Alcalde, señala que estos requerimientos son porque a fin de año se va a premiar a jóvenes destacados de la comuna, también hacer un reconocimiento a alguien de la comuna. El tema de mantenimiento y reparaciones, hay una camioneta fundida que es necesario reparar, también Jeep Municipal tiene dañado el motor del aire acondicionado.

Sr. Sanhueza, indica que todos los vehículos muestran cuando se están recalentando.

Sr. Alcalde, responde que hubo despreocupación del chofer, pero no sabe qué ocurrió en detalle.

Respecto de premios siempre se están solicitando, también se pidió M\$ 500 para instalación de adornos navideños, que los jóvenes del liceo harán, y la instalación debe hacerla alguien autorizado.

Sr. Sanhueza, consulta si están los del año pasado?

Sr. Alcalde, responde que están, se colocarán en oficinas. Agrega se consideran figuras como estrellas, venados y pinos.

Sr. Sanhueza, aprueba.

Sr. Urra, señala que hay adultos que deben ser destacados en la comuna, que se amplíe para reconocerlos a ellos. Hay una persona mayor que es deportista y que se ha destacado en otras comunas, representando a Laja.

Sr. Alcalde, si se refiere a la chica Moncada, ellos están incluidos, pero lo que él plantea es buscar una persona que sea destacada en más ámbitos.

Sr. Urra, indica que se refiere a la Sra. Rivera.

Sr. Espinoza, manifiesta que tiene entendido que para el Aniversario de Laja serán reconocidas las personas mayores.

Sr. Alcalde, señala que se hará a escolares y adultos en Casa de la Cultura en forma protocolar.

Sr. Espinoza, hay personas destacadas, como estas dos personas, hay líderes religiosos que se han destacado, pide sea más amplio el abanico de áreas a premiar, que no sólo hay que alimentar el cuerpo sino también el alma. Hay personas que trabajan de líderes.

Sr. Urra, aprueba.

Sr. Espinoza, aprueba.

Sra. Alarcón, aprueba, comenta que encontraba excesivo el monto para premios, pero durante el año las Organizaciones piden premios.

Sr. Jara, aprueba.

<b>Acuerdo N° 211/2009:</b> Se acuerda por unanimidad aprobar la siguiente modificación Presupuestaria Municipal, Memo N° 441:				
Subtítulo	Item	Asignación	Código 215: Gastos Denominación	Modif.Total Al Ppto. Munic.  M(\$)
<b>21</b>			<b>Gastos en Personal</b>	<b>(998)</b>
	04		Otros gastos en Personal	(998)
<b>22</b>			<b>Bienes y Servicios de Consumo</b>	<b>3.700</b>
	06		Mantenimiento y Reparaciones	3.200
	08		Servicios Generales	500
<b>24</b>			<b>Transferencias Corrientes</b>	<b>1.198</b>
	01		Al Sector Privado	1.198
		008	Premios y otros	1.198
<b>35</b>			<b>Saldo Final de Caja</b>	<b>(3.900)</b>

## 7.- VARIOS

7.1.- Sr. Sanhueza, señala que en prolongación calle Balmaceda, los vecinos se han quejado mucho por la alta velocidad de los vehículos, consulta qué posibilidad hay de colocar los lomos de toro.

Sr. Alcalde, responde que no se puede, debe ser autorizado con un estudio.

Sr. Jara, cree que la solución pasa por mejorar la señalética, como en Pueblo Nuevo, en la entrada a la Comuna.

7.2.- Sr. Sanhueza, agradece que hayan cortado el pasto de los árboles en el centro, se ve bien.

7.3.- Respecto de la poca comunicación de actividades a medios de comunicación hay un departamento de de comunicación que no funciona en el Municipio.

7.4.- En relación a la respuesta de la Contraloría por tema de áridos dice "...será facultad del Alcalde, puede cobrar".

Sr. Alcalde, indica que revisará el tema.

Sr. Sanhueza, señala que la carretera Laja – Santa Fe, está reventada, cree que es gracias a los camiones que transportan áridos desde la Cantera.

7.5.- Pide que a la brevedad se corte el pasto en toda la comuna.

7.6.- Sr. Urra, el día viernes asistió, por una invitación de una cadete del Cuerpo de Bomberos, asistió al bautismo de ellos y celebraban el aniversario, llegó felicitaciones de todos los Cuerpos de Bomberos y no así del Municipio.

Sr. Jara, indica que los Concejales no fueron invitados, consulta cómo se sabe de una actividad si no las comunican.

Sr. Urra, consulta si el Municipio no tiene las efemérides?

Sr. Alcalde, responde que no.

Sr. Jara, indica que eso es propio de cada Organización.

7.7.- Sr. Urra, consulta por horario de locales con patente de Alcohol.

Sr. Alcalde, indica que se mantienen, se está a la espera de una resolución del Servicio de Salud Bío Bío por un reclamo de los vecinos.

7.8.- Sr. Urra, señala que ha conversado con dirigentes de la Unión Comunal, que le señalaron que hay un desorden presupuestario. Piden si se puede hacer una auditoría para que quede todo saneado.

Sr. Alcalde, manifiesta que cuando se juntó con Unión Comunal les dijo que son autónomos, los fondos que le entrega el Municipio los rinden, este año se le ha entregado un monto, pero no es partidario de entregarle la cantidad que hasta el momento se les ha entregado.

Agrega que la auditoría debiera ser solicitada por la Directiva.

Indica que no ha estado asistiendo a reuniones, les dijo que deben ordenarse, además no hay una Comisión Fiscalizadora.

Sr. Jara, la realidad es que aparte de los costos de la Organización, también están los pagos que el Municipio no puede hacer, como por ejemplo luz, agua y otras cosas de Organizaciones, la Unión Comunal paga y después rinde al Municipio.

Sr. Alcalde, indica que ellos pagan la luz y el agua de casi todas las Sedes. No dudará de lo que hacen, tampoco se inmiscuirá en los procesos internos de las Organizaciones, colaborará con un Auditor Externo.

Sr. Jara, indica que el Municipio vela por el aporte que el Municipio entrega.

Sr. Urra, cree que lo que hay que ver es en qué se gastaron los recursos.

Sra. Alarcón, señala que hay bastantes pagos que deben hacer, Control municipal es bastante cautelosa de los antecedentes que le entregan.

Sr. Urra, cree que algo debe estar ocurriendo porque no le habrían presentado el tema para presentarlo al Concejo.

Sr. Jara, expresa que los dirigentes siempre somos cuestionados. No se deben basar en comentarios, no es lo más aconsejable.

7.9.- Sr. Espinoza, manifiesta que hay una situación que afecta a muchas personas, se refiere a la construcción en el cementerio. Hay obras menores que tendrían mucho menor costo con maestros de afuera. Se puede normar para que sea masificado, también dar trabajo a más personas.

Sr. Alcalde, indica que los contratistas que están se hacen responsables con los trabajos, lamentablemente la Ordenanza está así, se debe tratar de que los Contratistas hagan una mejor pega.

Sra. Alarcón, señala que antes había 2 ó 3 en Cementerio, que en ocasiones no le daban cumplimiento a la gente, y la gente pensaban que eran del Municipio, demoraban mucho, cree que se debe normar para que terminen lo iniciado.

7.10.- Sr. Espinoza, con respecto a directiva del Colegio de Profesores, se le dijo a la directiva que cuando se descontara se les informaría, lo que está ocurriendo ahora y lo se les informó.

Sr. Alcalde, recuerda que cuando vinieron, fue en octubre y no se descontó. Se le mandó una carta a la Sra. Ivonne Hermosilla, se tuvo una respuesta, posiblemente se tuvo el error de no informar a los Dirigentes.

Sr. Espinoza, consulta por qué se descuenta si están recuperando?.

Sr. Alcalde, responde que no están recuperando noviembre, recuperaron octubre en noviembre. Se tomó la decisión de descontar porque la Asociación así lo decidió. Si se hubiese tenido el tiempo suficiente para recuperar noviembre, se habría recuperado.

Sr. Espinoza, reitera que faltó comunicación con el Colegio de Profesores.

Sr. Alcalde, manifiesta que está de acuerdo, pero también cuando el Colegio de Profesores tomó la decisión de ir a paro, tampoco comunicó al Alcalde como su Empleador.

Ha sido respetuoso de las decisiones que han tomado, pero no tienen cómo recuperar las clases.

7.11.- Sr. Espinoza, indica que en el sistema de salud municipal, valora la iniciativa del Alcalde, con apoyo concejo para mejorar Sistema de Salud Municipal, en que se ha tenido una gran inversión, cree que tiene que ser evaluado. Se ha contratado personal, partiendo de la dirección. Cree que se debe evaluar a todos los estamentos del área de salud, para apoyar ésta.

También es bueno ver, de acuerdo a la percepción de los funcionarios hacia la Jefatura, debe ser evaluación anónima por sorteo.

Sr. Alcalde, cree que no puede ser que sea evaluada la Jefatura por los pares. Por primera vez se hizo evaluación del personal de cada funcionario, él calificó la Jefa con un 5, los funcionarios creen que la nota 6 es mala, de acuerdo a escala es bueno.

Sr. Espinoza, cree que la evaluación señalada por el Alcalde, valora lo señalado ya que responde a su percepción.

7.12.- Pide, dentro de lo que se pueda, diversificar la oportunidad de entregar amplificación a algunas personas que tienen menores equipos.

Sr. Sanhueza, cree que el Municipio debiera invertir en comprar 2 cajas activas que son para eventos pequeños, que don Carlos Álvarez se maneja en estos equipos y con otra persona pueda hacerlo.

Sr. Alcalde, se está pensando en invertir junto con el DAEM para actividades propias del Municipio.

Sr. Sanhueza, respecto a amplificación en Casa de la Cultura, hace unos 10 meses atrás se percataron de varias deficiencias que incluyen enchufes, luces.

7.13.- Sra. Alarcón, viernes 27 en Los Ángeles fue invitada por PRODEMU por su Aniversario, que sintió que representaba a la comuna, cree que también hay una actividad en la comuna.

Se sintió contenta porque se reflejó en el rostro de las señoras que estaban siendo apoyadas.

Sr. Alcalde, agradece que haya asistido, porque él debió ir a Concepción, dio excusas.

7.14.- Sr. Jara, señala que hay bastante inquietud de la gente de la vega, que la estructura está con su techo y consulta cuándo se irán.

Sr. Alcalde, señala que se estaba planificando entrega e inauguración, pero llegó carta de SERCOTEC, que se esperaba el 13, porque ellos financiaban. Mañana tendrá reunión con los Feriantes.

Ayer vino una Sra. molesta porque quería un espacio como canastera, recuerda que ese proyecto se lo ganaron los feriantes que estaban asociados, lo que hizo el Municipio fue tomar la administración, se les darán las condiciones.

Se espera tener respuesta de SERCOTEC si se puede ocupar antes.

7.15.- Sr. Jara, respecto de necesidades de corte de paso, en sectores aledaños a cancha Waldemar Schütz recuerda que se producen incendios de pastizales. El paradero de Las Guías con Los Guindos, está lleno de pasto (frente a casa de Mauricio Zurita).

7.16.- Consulta respecto a tema de visita que se haría a Rosa Valdebenito.

Sr. Alcalde, señala que por actividades tendrá que ser la próxima semana. Con respecto a los pastizales Jorge Poblete, pasó a hacerse cargo de la cuadrilla, desde el miércoles pasado. Además se hará una evaluación del trabajo que realiza cada integrante de la cuadrilla.

Sr. Espinoza, la gente tuvo una muy buena percepción del Sr. Poblete, las señoras de los kioscos que estaban en la actividad de canotaje están muy agradecidas.

Se da término a la Sesión de Concejo N° 51/2009 a las 13:15 horas.

Jaquelina González Díaz  
Secretaria Municipal

OBSERVACIONES AL ACTA SESIÓN DE CONCEJO N° 51/2009  
02 de diciembre de 2009

Se aprueba Acta de Sesión de Concejo N° 51/2009, sin observaciones.